

Aus dem Gemeindevorstand

An der Sitzung vom 8. Juni 2020 hat der Gemeindevorstand Bever folgende Geschäfte behandelt und dazu Beschlüsse gefasst:

Departement Bau

Meldeverfahren i.S. Platzgestaltung Chesa Plaz

Die Neupflasterung des Vorplatzes der Chesa Plaz und die Verschiebung des Garten-/Hauszuganges wird bewilligt. Die Pflasterung ist nach Absprache mit der kantonalen Denkmalpflege auszuführen.

Parzelle 390 Baubewilligung

Das Baugesuch für ein Einfamilienhaus auf Parzelle 390 wird mit Auflagen bewilligt.

Parzelle 234 Entlassung Erstwohnung EG/OG aus der Erstwohnungsverpflichtung

Nachdem die Eigentümerin einer Erstwohnung verstorben ist, wurden mit den Erben Abklärungen über die gesetzeskonforme Nutzung der Wohnung getroffen und dazu Vorschläge unterbreitet. Schlussendlich haben sich die Erben für den Antrag um Entlassung aus der Verpflichtung entschieden, da keiner der Erben Wohnsitz in der Gemeinde nehmen kann. Der Gemeindevorstand hat entschieden, die Wohnung von 154.2 m2 BGF gegen Leistung einer Ersatzabgabe von Fr. 77'100 zu entlassen.

Schulhaus Bever: Vergabe Dachsanierung

Der Gemeindevorstand nimmt Kenntnis von den eingegangenen Offerten für die Dachsanierung des Schulhauses Bever. Der Auftrag für die Dachsanierung wird der wirtschaftlich günstigsten Jörg Luzi GmbH für Fr. 113'148.70 vergeben.

Departement Tourismus, Abfallentsorgung, Polizei und übrige Dienste

Engadin Bike Giro: Durchfahrtsgenehmigung

Der Engadin Bike Giro findet dieses Jahr vom 10. bis 12. Juli 2020 statt. Der Gemeindevorstand diskutiert kurz den angesetzten Veranstaltungstermin, der unglücklich ausfällt. Dem Veranstalter des Engadin Bike Giro 2020 wird die Durchfahrtsgenehmigung mit folgenden Auflagen erteilt:

- Das Fahrverbot für den Wanderweg beim Sagenplatz ist vor dem Rennen abzudecken und nach dem letzten Fahrer sofort wieder aufzudecken;
- Über das Rennen ist rechtzeitig mit Hinweisen vor Ort hinzuweisen, da diese Strecke auch durch Familien mit Kindern begangen wird,
- Ab Wanderweg auf dem Sagenplatz und Brücke über den Beverin bei Spinaz sind kommunikative Helfer zu platzieren, die auf den Bike Giro hinweisen.

Ausrichtung 1. August 2020/Kinderevent

Aufgrund der nach wie vor vorhandenen Restriktionen im Zusammenhang mit Covid-19, beschliesst der Gemeindevorstand keinen grossen 1. August-Kinder Event 2020 durchführen zu lassen. Der 1. August-Anlass 2020 findet in einfachem Rahmen statt.

Zweitwohnungseigentümersammlung

Der Gemeindevorstand diskutiert die Möglichkeit der Durchführung der Zweitwohnungseigentümersammlung vom 31. Juli 2020. Der Gemeindevorstand beschliesst die Sammlung für die Zweiteinheimischen abzusagen und sofern möglich, zu einem späteren Zeitpunkt nachzuholen, da die Abstandsregeln im Moment keine Versammlung im bisher gewohnten Rahmen zulassen.

Departement Verwaltung, Planung, Forst, Umwelt und Wasser

Parzelle 355 bei Chà d'Mez: Umgestaltung Trottoir

Der Bauberater der Denkmalpflege Graubünden hat die Angelegenheit i.S. Platz- und Trottoirgestaltung auf Aufforderung eines Nachbarn hin vor Ort besichtigt und

Empfehlungen abgegeben. Der Bauberater hat mit seinen Feststellungen in Bezug auf das schmale Asphaltband und den seitlichen Bollenpflasterungen entlang der alten Dorfstrasse insofern Recht, dass diese auf Privatgrund so belassen und teilweise wieder neu erstellt worden sind. Beim Trottoir handelt es sich aber um öffentlichen Grund. Der Gemeindevorstand beschliesst einen Kredit von Fr. 7'500 für die bessere Gestaltung des Ortsbildes Bever mit der Gestaltung des Trottoirs vor der Liegenschaft der Chesa Plaz in Bollensteinen, womit der Platz nach aussen getragen und optisch erweitert wird.

Sanierung Via da la Resgia: Definitiver Einleitungsbeschluss/Ablehnung Einsprachen
Der Gemeindevorstand nimmt Kenntnis, dass während der öffentlichen Auflage der Absicht der Einleitung des Beitragsverfahrens zur Sanierung der Via da la Resgia fünf Einsprachen eingegangen sind. Die Einsprachen gegen die Absicht der Einleitung des Beitragsverfahrens werden abgelehnt und der definitive Einleitungsbeschluss gefällt. Der Antrag für die Schaffung einer Begegnungszone rund um das Schulhaus wird diskutiert, der Gemeindevorstand legt sich dazu aber noch nicht fest.

Sanierung Via Chà Sur: Definitiver Einleitungsbeschluss
Der Gemeindevorstand nimmt Kenntnis, dass gegen die Absicht der Einleitung des Beitragsverfahrens zur Sanierung der Via Chà Sur keine Einsprachen eingegangen sind, womit der definitive Einleitungsbeschluss gefällt wird.

Parzelle 304 Kaufangebot i.S. Wärmeverbund?

Der Gemeindevorstand beschliesst im Moment kein Interesse an einem Kauf der gesamten Fläche der teilweise in der ZöBA liegenden Parzelle zu bekunden (rund 1'905 m²), tritt aber in Kaufverhandlungen mit der Eigentümerschaft für die hälftige Fläche.

Traktanden/Botschaft zur Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2020

Der Gemeindevorstand bestätigt den Termin für die nächste Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2020 mit folgenden Traktanden:

1. Begrüssung / Traktanden / Wahl Stimmzähler
2. Protokoll vom 29. November 2019
3. Vorstellung Studie Wärmeverbund Bever
4. Landabtausch Parzelle 28 mit Parzelle 30 im Gebiet Schützenhaus
5. Diverse Kreditabnahmen:
 - vom 29.08.2019: Fr. 38'000 Netzoptimierung öffentliche Beleuchtung
 - vom 27.09.2018 Fr. 350'000 Instandsetzung Uferverbauung Beverin
6. Genehmigung Jahresrechnung 2019
7. Varia

Bever, 12.06.2020rro