

Aus dem Gemeindehaus

An der Sitzung vom 19. November 2018 hat der Gemeindevorstand Bever folgende Geschäfte behandelt und dazu Beschlüsse gefasst:

Departement Bau

Parzelle 233: Baubewilligung im Meldeverfahren

Dem Eigentümer der Parzelle 233 wird die Sanierung des Wohnhauses mit Auflagen bewilligt.

Departement Finanzen, Sozialwesen und Gesundheit

Stellenbesetzung Mitarbeiter Werkdienst

Im Werkdienst Bever wurde ein Mitarbeiter für das Jahr 2018 im befristeten Arbeitsverhältnis angestellt. Der Werkdienstmitarbeiter wird auf 1. Januar 2019 in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis übernommen.

Anpassung Entschädigungsreglement

Der Departementsvorsteher hat zusammen mit dem Präsidenten einen Vorschlag für die Anpassung des Entschädigungsreglements erarbeitet. Der vorliegende Vorschlag beinhaltet folgende wesentlichen Anpassungen:

Aufhebung der Indexierung. Damit fällt auch die jährliche Anpassung des Reglements weg und es entstehen keine Teilfrankenbeträge mehr

- Vereinfachung des Reglements
- Einheitliche Stundenansätze für alle Behörden- bzw. Kommissionsmitglieder
- Streichung der Telefonpauschalen
- Keine separate Spesenregelung mehr (ausser Pauschale Präsident), sondern Verweis auf geltendes Spesenreglement

Das Reglement wird genehmigt und zu Händen der nächsten Gemeindeversammlung verabschiedet, für die Belange der Lawinenkommission in der Fusszeile darauf hingewiesen, dass für diese Änderungen ab dem 1. Juli 2019 gelten.

Departement Tourismus, Abfallentsorgung, Polizei und übrige Dienste

Konzession für die Sondernutzung von öffentlichem und privatem Grund

Die Konzession für die Sondernutzung von öffentlichem und privatem Grund zur Führung eines Kutschenbetriebes in die Val Bever wird Linard Ruffner für den Winter 2018/2019 erteilt und die Eigentümer der Parzelle 23 informiert, damit die Entschädigung für die Acla Taverna ausgerichtet werden kann.

Departement Verwaltung, Planung, Umwelt, Wasser und Abwasser

Kaufangebot Wohnung 17 STWEG Crasta Mora

Mit Email vom 10. November 2018 hat der Eigentümervertreter das Angebot des Gemeindevorstandes für den Erwerb der 3-Zimmerwohnung Nr. 17 in der STWEG Crasta Mora für Fr. 420'000.00 angenommen, bei hälftiger Aufteilung der Vertragskosten und Handänderungssteuern angenommen. Das Kaufangebot wird zuhänden der nächsten Gemeindeversammlung verabschiedet, der Sanierungsbedarf bei einem Augenschein ermittelt und der entsprechende Betrag für die Gemeindeversammlung eingefügt.

Festsetzung Traktanden Gemeindeversammlung vom 7. Dezember 2018

Die Traktanden zur Gemeindeversammlung vom 7. Dezember 2018 werden wie folgt festgelegt:

1. **Begrüssung / Traktanden / Wahl Stimmzähler**
2. **Protokoll vom 27. September 2018**

3. Budget 2019

- 3.1 Kenntnisnahme Finanzplan 2019 – 2023
- 3.2 Festsetzungen von Steuern, Taxen und Gebühren
- 3.3 Budget Erfolgsrechnung

4. Neues Entschädigungsreglement

5. Kauf Wohnung Nr. 17 in der STWEG Crasta Mora

- 5.1 Kredit Fr. 427'500.00 für Wohnungskauf
- 5.2 Sanierungskredit Fr. 80'000 für Wohnungserneuerung

6. Leistungsauftrag an die Engadin St. Moritz Tourismus AG (ESTM AG) betreffend Finanzierung regionale Top Events (Anhang B)

7. Information zur Situation der Schule Bever

8. Information Grundversorgung mit Glasfaser

- 8.1 Angebot UPC
- 8.2 Weitere Möglichkeiten
- 8.3 Konsultativabstimmung UPC FTTH – Angebot

9. Varia

anschliessend Abschluss des Versammlungsjahres mit Speis und Trank

Parzellen 201 und 596: Abschluss von Dienstbarkeiten mit der EKW

Die Dienstbarkeitsverträge mit den EKW für die Einräumung von übertragbaren Rechten zur Erstellung, um Betrieb und Fortbestand eines unterirdischen Kabelrohrblockes, sowie einer Bau- und Pflanzungsbeschränkung für die Parzellen 201 und 596 werden genehmigt, womit der Gemeinde nun eine Entschädigung von 16'350.60 für die Parzelle 201 sowie eine von Fr. 6'725.00 für die Parzelle 596 zusteht.

Bever, 23.11.2018rro